CATALOGO VIVIENDAS ECOLOGICAS

RESUMEN

VIVIENDA UNIFAMILIAR NONDUERMAS

Vivienda unifamiliar situada en la huerta de Nonduermas, desarrollada en dos plantas sobre rasante, con amplia parcela.

Cimentación de zapata corrida de hormigón armado.

Muro de carga del tipo Bioblock, con aislamiento de granulado de corcho en el interior de los bloques..

Cubierta plana sobre bóveda o sobre forjado de madera, con aislamiento de corcho granulado, impermeabilización de caucho EPDM y acabado.

Tejado de madera en torreón. Coronación con teja sobre rastreles y lámina impermeable transpirable.

Suelos de barro cocido.

Pinturas naturales de tipo Biofa o bien de óxido.

Carpintería de madera de pino de Murcia,

Fontaneria de polietileno.

Chimenea-agua caliente para suelo radiante.

Paneles solares térmicos con apoyo de caldera.

Diseño: amplio pasillo al lado sur para evitar soleamiento excesivo en verano, con posibilidad de abrir puertas de dormitorios en invierno para captar calor.

VIVIENDA UNIFAMILIAR NONDUERMAS

VIVIENDA UNIFAMILIAR NONDUERMAS

VIVIENDA UNIFAMILIAR FORTUNA

Vivienda unifamiliar situada en la huerta de Fortuna, en la zona del trasvase. Tipo casa de aperos. Desarrollada en dos plantas sobre rasante con amplia parcela.

Cimentación de solera de hormigón bastardo sobre capa de encachado ventilada.

Estructutura de carga mediante muros formados por paneles OSB+corcho granulado, con recubrimiento de baldosín cerámico.

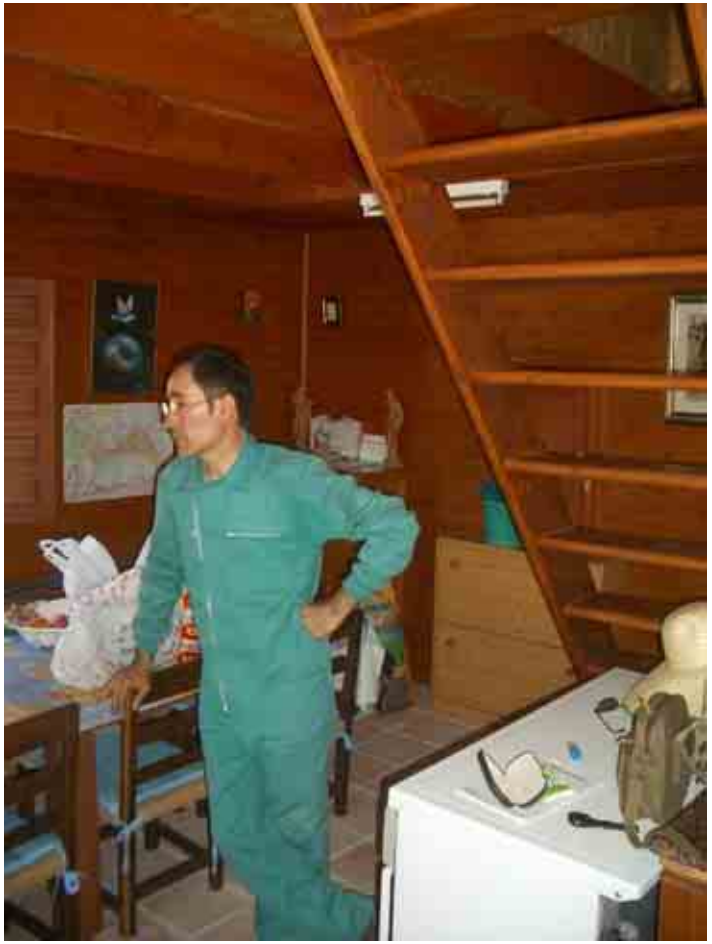
Tejado mediante paneles OSB y corcho granulado, sobre cerchas de madera-silvicultura, con proteccion de teja sobre rastreles y lámina Tivek.

Todo la madera tratada con tratamientos naturales-madera de murcia (incluso carpinteria)

Parcela: permacultura aplicada a los frutales, verduras y hortalizas y animales de granja. Piscina depurada con oxígeno. Reutilización de aguass.

Diseño tipo CAMOBI, minimo espacio, proteccion frente al soleamiento mediante baldosines y teja ventilados.

VIVIENDA UNIFAMILIAR FORTUNA



VIVIENDA UNIFAMILIAR SENDA DE GRANADA

Vivienda unifamiliar situada en la huerta de Murcia, desarrollada en dos plantas sobre rasante.

Cimentación convencional.

Estructura de pilares de hormigón-mallazo de acero inoxidable.

Fachadas de ladillo del 12+10 cm. De corcho sobrante de la confección de tapones de botellas+termoarcilla de 24. Empleo de ladrillo de valentin decorativo.

Forjado superior de viguetas de madea+corcho botellas.

Cubierta plana sobre vigueta+aislamiento corcho+EPDM+barro cocido.

Tejado sobre vigas recuperadas de pino canadá+vigas de madera laminada de Austria (sin tóxicos)+madera jabon patos+lámina tivek+teja recuperada.

Solados de marmol sobrante de lass marmoleras. Recuperacion de baldosa hidraúlica, azulejos.

Puertas de los presos de la carcel de Cuenca; ventanas de artesano de Lorca.

Pinturas al silicato+cal(fumigar)

Fontaneria de PPR, con aljibe de aguas de lluvia+depuracion.

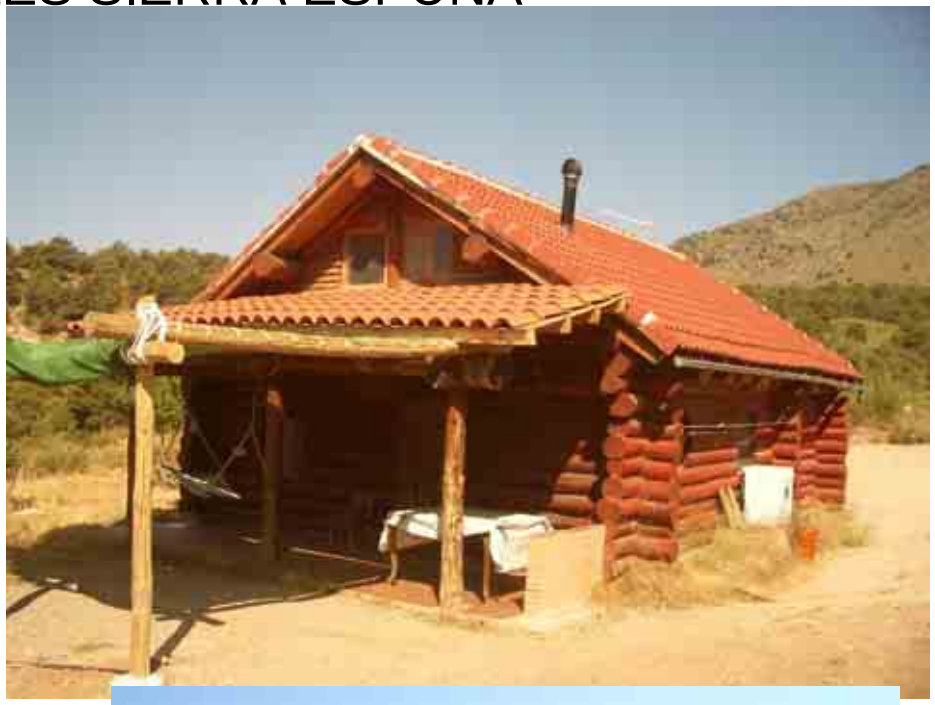
Caldera de biomasa con radiadores recuperados.

Sistema de ventilación soterrada.

Huerto de producción ecológica

VIVIENDA UNIFAMILIAR SENDA DE GRANADA

VIVIENDAS RURALES SIERRA ESPUÑA



Viviendas unifamiliares desarrolladas en una altura+altillo, situadas en la a ecoaldea Jardines de Acuario de Aledo.

Cimentación mediante zapata corrida.

Estructura mediante muros de carga formados por troncos entrelazados; es un sistema empleado en centro-europa.

No dispone de aislamiento vertical, ya que con los troncos es suficiente.

Están coronadas por un tejado a dos aguas formado por: vigas de madera+paneles OSB+lámina de pilietileno+rastreles+teja. Ocasionalmente se ha incorporado como asilamiento térmico algas sobrantes del mar menor.

Solado de gres para dar inercia térmica (ya que la madera tiene muy poca).

Yeso en el interior; cal en el exterior, en las juntass de los troncos.

Carpinteria de madera de Lorca.

Fontaneria de PPR.

Saneamiento de PPR, separando aguas grises de negras.

VIVIENDAS RURALES SIERRA ESPUÑA

VIVIENDAS RURALES SIERRA ESPUÑA

VIVIENDA UNIFAMILIAR CIEZA

Vivienda unifamiliar desarrollada en dos plantas sobre rasante, en el término de Cieza.

Cimentación mediante zapata corrida.

Estructura de muro de carga tipo Cannabrick; mortero de cal y cañamiza.

Solera de cal+cañamiza sobre encachado de piedra.

Solados de baldosa hidraulica, barro y tarima.

Bóveda en la planta superior mediante armado de juncos+cal+cañamiza.

Cubierta plana mediante rollizos de pino laricio+solera de cal+cañamiza con armado de juncos+EPDM.

Fontanerioa de PPR.

Aljibe, depuración de aguas, huerto ecológico.

VIVIENDA UNIFAMILIAR CIEZA

VIVIENDAS RURALES BULLAS

Viviendas unifamiliares, desarrolladas en una planta, para alquiler rural.

Viviendas semienterradas, con mínimo movimiento de tierras, aprovechando tierras extraidas para formar talud en cara norte.

Cimentacion hormigón armado; estructura de hormigon armado con muros vistos de hormigón y forjados tipo losa.

Aislamiento en cara norte mediante soterramiento de tierras, resto con porexpan al exterior protegido por malla metálica o tablero de encofrado.

Aislamiento horizontal de alta densidad. Cubierta vegetal invertida con chapas de sombraje móviles.

Solados gres oscuro dentro, baja emisividad fuera.

Salón orientado a mediodia, resto a 22º levante.

Parcela destinada a recuperación de especies autóctonas murcianas, centro de agroecologia La Rafa.

Sistema de ventilación natural mediante tubos soterrados bajo la vivienda, con distribución por el zócalo.

Cimeneas de biomasa.

Paneles térmicos solares para ACS sobre ducha.

VIVIENDAS RURALES BULLAS

VIVIENDAS RURALES BULLAS

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LORCA

Vivienda unifamiliar con parcela, desarrollada en dos plantas sobre rasante.

Cimentación mediante zapata corrida de hormigón armado.

Suelo de planta baja sobre encachado de piedra de 1,40 mts..

Muro de carga de termoarcilla con mortero de cal. Mortero con perlita en la cara norte.

Solados de barro prensado a máquina.

Estuco de cal en el interior de los paramentos.

Carpinteria de madera de pino, con tratamientos naturales.

Cubierta plana, acabada en tierra, sobre bóveda de cañón de hasta 4,50 mts de luz.

Estudio geobiológico previo a la confección de la vivienda.

Depuración de aguas mediante fosa séptica; acabado en estanque con peces.

Paneles ACS y fotovoltaicos.

Invernaderos a ras de suelo para captar calor en invierno y distribuir bajo encachado de piedra; empleo del sistema tambien en verano para “quitar” aire caliente.

Forjado de madera tratada in situ tipo autoclave.

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LORCA

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN AVILESES

Vivienda proyectada como taller, desarrollada en una planta semienterrada.

Se realizó una excavación previa en la parcela para realizar una balsa; con la tierra se formó una colina que serviria de molde a la vivienda.

Sobre la colina artificial, se colocó un emparrillado de acero calculado según la sección mas desfavorable.

Cúpula de hormigón armado, coronada con lámina impermeabilizante de polietileno.

Una vez que la cúpula es resistente, se extrae la tierra del interior con una Bobcat y se coloca encima, formando una cubierta vegetal.

Solado de solera armada+masa+barro cocido.

Cimentacion de zapata continua.

Mortero proyectado en el intrados de la boveda.

Carpinteria de madera recuperada.

ACS solar térmica.

Integración paisajística y efecto tipo cueva.

Fontaneria PPR.

Orientación tipo riñon-captacion solar.

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN AVILESES

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN AGUILAS

Vivienda unifamiliar desarollada en dos plantas sobre rasante y sótano.

Cimentación convencional.

Muro de carga mediante encofrado perdido de porexpan para relleno posterior con hormigón armado-el encofrado aisla termicamente.

El muro está acabado en el interior con pladur y en el exterior con un mortero con piedras decorativas

Cubierta ajardina con autorriego y especies autóctonas.

Orientada a levante-mediodia. Al norte se forma un corredor sombrio, con muro vegetal, que produce una zona fresca.

Paneles ACS solares.

Piscina con depuración natural.

Integración paisajística.

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN AGUILAS

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN SAN JAVIER

Vivienda unifamiliar desarrollada en dos plantas sobre rasante.

Estructura y cimentación convencional.

Muros de fachada con aislamiento tipo Celenit al exterior.

Morteros bastardos, pinturas al silicato.

Cubierta ajardinada con xerojardineria.

Carpinteria de madera de suecia, con tratamientos naturales.

Solado de tarima o marmol en zona de captacion solar.

Orientacion máxima captación solar, amplios ventanales toldos para el verano.

En zona norte de la vivienda, estancias sin uso como el garaje.

Paneles solares ACS.

Shunt central en la vivienda para evacuar aire calido en varno.

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN SAN JAVIER